

Số: 524./TB-CCTHADS

Đắk Song, ngày 20 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
“V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản”

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Bản án số 73/2020/DSST ngày 30/9/2020, Bản án số 01/2023/KDTM-ST ngày 17/3/2023, Bản án số 70/2022/DSST ngày 28/9/2022, Bản án số 125/2021/DSST ngày 21/10/2021 và Bản án số 22/2022/KDTN -ST ngày 24/2/2022 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 487/QĐ-CCTHADS ngày 29/12/2020; Quyết định số 341/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2020, Quyết định số 784/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2022, Quyết định số 75/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2022 và Quyết định số 295/QĐ-CCTHADS ngày 9/1/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 10/QĐ-CCTHADS ngày 05/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 205/2025/THBM/157 ngày 06/5/2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung hải Ban Mê.

Do các bên đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Thừa đất số 22 tờ bản đồ số 44, có diện tích 1.859,0m², 2 đất trồng cây hàng năm, đã được UBND huyện Đắk Song cấp GCNQSDĐ số BX 838724, số vào sổ cấp GCN CH 02479 cấp ngày 10/7/2015 mang tên ông Ngô Văn hệ và bà Nguyễn Thị Nga – Tọa lạc tại: Thôn 11, xã Nam Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Giá khởi điểm của tài sản: 218.873.000đồng (Hai trăm mười tám triệu tám trăm bảy mươi ba nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá.
- Bộ hồ sơ năng lực.
- Bảng chấm điểm.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Từ ngày 20/5/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/5/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song – Địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Song;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Văn Long